

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

województwo: łódzkie
powiat: bełchowski
gmina: 100108_5 Żelów
obręb: 100108.5.0031 Sobki
działka: 100108.5.0031.251
ID Zgł.: GK.6641.1938.2022

Poziom odniesienia "Kronstadt 60"
Układ współrzędnych "2000", streto 6
Uzgodniono w ZUD
Seksja nr : 6.156.31.22.2.2
6.156.31.22.2.4

Granice według danych ewidencyjnych.
Data opracowania mapy: 03.08.2022

Niniejszą mapę wykonano bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

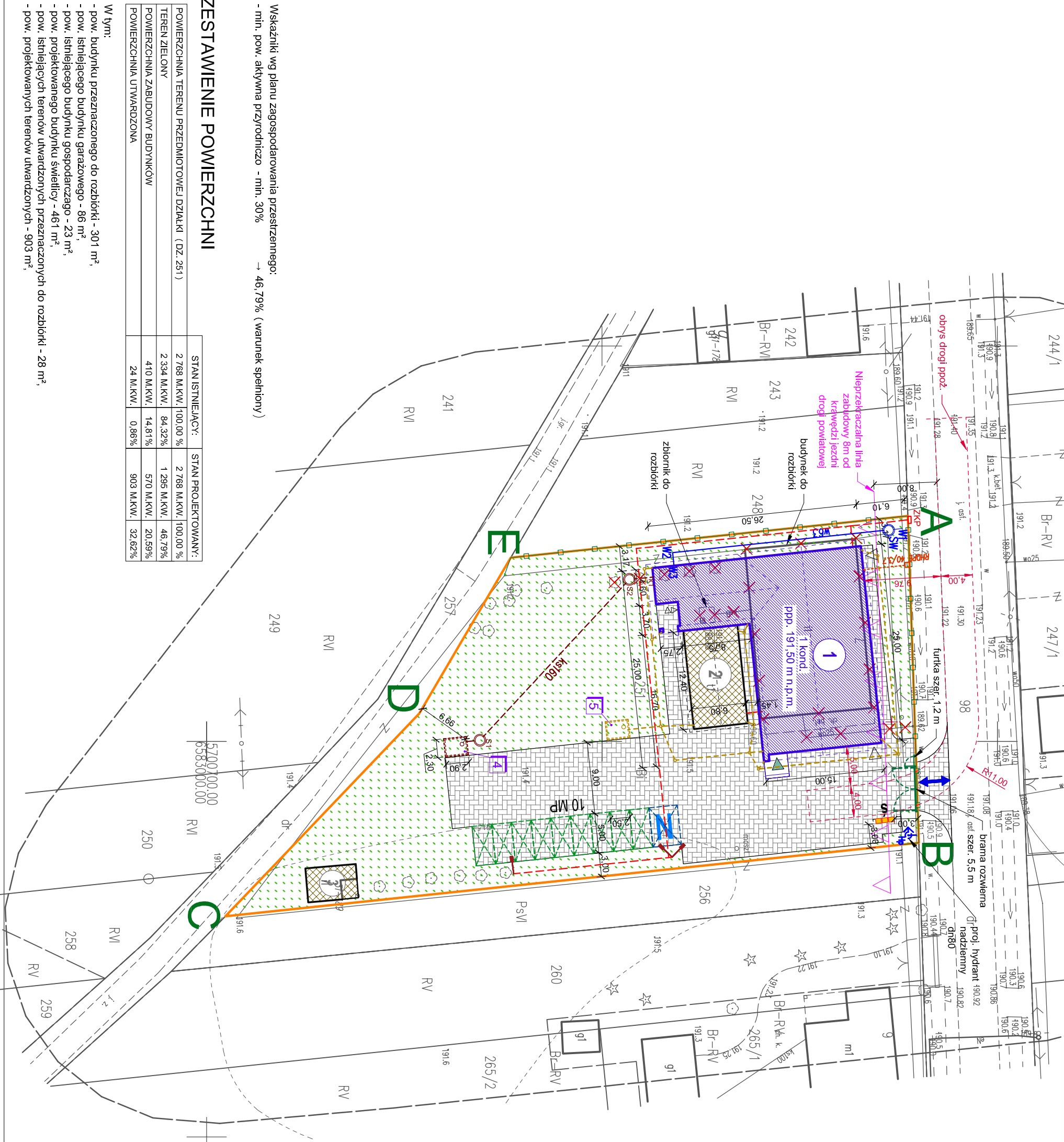
Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do ewidencji geodezyjnej, jednostek wykonawstwo geodezyjnej. Za przewidy nie zgłoszone do ewidencji geodezyjnej oraz za przewidy inwentaryzowane uprzednio wykonawstwo niniejszej mapy nie ponosi odpowiedzialności.

Pozwolenie, że niniejszy dokument zostanie opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opłatę techniczną pozostawiając, jednocześnie informując, że jest on świadomy odpowiedzialności karną za złożenie fałszywego oświadczenia.			
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6641.1938.2022	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6641.1938.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA BEŁCHATOWSKI	Organ służby geodezyjnej	STAROSTA BEŁCHATOWSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuo Usług Geodezyjnych	Wykonawca prac geodezyjnych	Biuo Usług Geodezyjnych
Nr org. datę sporządzenia dokumentu	2022-08-16	Nr org. datę sporządzenia dokumentu	2022-08-16
Zawierającego wynik pozycyjny weryfikacji	GK.6641.1938.2022	Zawierającego wynik pozycyjny weryfikacji	GK.6641.1938.2022
Wzrost i data urodzenia osoby niepełnoletniej	Starsiów Ogłaz	Wzrost i data urodzenia osoby niepełnoletniej	Starsiów Ogłaz
Zawierającego weryfikację	Nr upr.: 15385	Zawierającego weryfikację	Nr upr.: 15385

GEODETA UPRAWNIONY
Stanisław Ogłaza
Uprawnienia 2715385

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
Stanisław Ogłaza
ul. Pablińska 15, 97-400 Bełchatów,
NIP 769-110-45-49 REGON 580358339
tel. 801 282 794, 663 182 110, 44 632 20 89
e-mail: stanislaw.ogloza@gmail.com

mgr inż. Sylwia Bujkowska Żelów



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
	STAN ISTNIEJĄCY:	STAN PROJEKTOWANY:	
POWIERZCHNIA TERENU PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI (DZ. 251)	2 768 M.KW. 100,00 %	2 768 M.KW. 100,00 %	
TEREN ZIELONY	2 334 M.KW. 84,32%	1 295 M.KW. 46,79%	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKÓW	410 M.KW. 14,81%	570 M.KW. 20,59%	
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	24 M.KW. 0,86%	903 M.KW. 32,62%	

- W tym:
- pow. budynku przeznaczanego do rozbiórki - 301 m²
 - pow. istniejącego budynku garażowego - 86 m²
 - pow. istniejącego budynku gospodarczego - 23 m²
 - pow. projektowanego budynku świetlicy - 461 m²
 - pow. istniejących terenów utwardzonych przeznaczonych do rozbiórki - 28 m²
 - pow. projektowanych terenów utwardzonych - 903 m²

Wskazniki wg planu zagospodarowania przestrzennego:
- min. pow. aktywna przyrodniczo - min. 30%
→ 46,79% (warunek spełniony)

LEGENDA

A-E	ZAKRES OPRACOWANIA
	GRANICA PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI (Dz. 251)
△△△△	LINIA ZABUDOWY
●	PROJEKTOWANY BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
↕	OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA Z DROGI POWIATOWEJ (ISTNIEJĄCY ZJAZD)
▲ ▲	MIĘSCIE / WYŚCIE Z BUDYNKU
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI NA PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁCE:
	BUDYNEK GARAŻOWY
	BUDYNEK GOSPODARCZY
	PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE 2,5 x 5m - 9 szt.
	PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH 3,6 x 5m - 1 szt.
	PROJEKTOWANE MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKĄ
	PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE PANELOWE (wys. 1,8 m)
✕ ✕ ✕	OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

INSTALACJE	
SW - W3	PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA (SW - W3)
W1 - SW	PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE (wg odrębnego opracowania)
- - -	PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA LINA ZASILAJĄCA
- - -	PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJA
- - -	SANITARIJA (DO ZBIORNIKA)
4	PROJEKTOWANY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIERE (110 m3)
- - -	PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESzczOWEJ (WODA Z DACHU)
5	PROJEKTOWANY ZBIORNIK NA WODĘ DESzczOWĄ (10m3)
- - -	PROJEKTOWANA KANALIZACJA KABELOWA

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM:
mgr inż. arch. ANNA BACZMAGA
27/10.00K/2012

INWESTYCJA:
Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Sobkach.
dz. ew. nr 251, obr. 31 Sobki, gmina Żelów

INWESTOR:
GINNA ŻELÓW
ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
PRZECIOSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU
PRZEPROJEKT
ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@ukon-projekt.pl, www.ukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. ANNA BACZMAGA	27/10.00K/2012	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. MAŁGORZATA SUCHORSKA	41/R-156/COIA/08	
PROJ. GŁÓWNY:	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/P00K/04	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBK/18	
WSPÓŁPRACOWNIK:	inż. PRZEMYSŁAW GRZYBEK	LOD/4603/PWOK/21	
PROJEKTANT:	mgr inż. AGNIESZKA CHRUSTOWSKA	LOD/2243/PWOS/13	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ ZARZĘCZNY	LOD/2954/PWBE/16	

FAZA:	DATA:	
PROJEKT TECHNICZNY	wrzesień 2022	
BRANŻA:	SKALA:	INDEX:
ZBIORCZA	1:500	
TREŚĆ RYSUNKU:	NR RYS.: TZ.01	INDEX: -
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		